



BEACONSFIELD

AVIS PUBLIC

SECOND PROJET DE RÈGLEMENT 720-132 OMNIBUS DEMANDE DE PARTICIPATION À UN RÉFÉRENDUM

AUX PERSONNES INTÉRESSÉES AYANT LE DROIT DE
SIGNER UNE DEMANDE DE PARTICIPATION À UN
RÉFÉRENDUM

Second projet de Règlement 720-132, adopté le 19 mai
2026, modifiant le Règlement de zonage 720 de la Ville de
Beaconsfield.

AVIS PUBLIC est donné de ce qui suit :

1. OBJET DU PROJET DE RÈGLEMENT ET DEMANDES POUR LA TENUE D'UN RÉFÉRENDUM

À la suite de l'assemblée publique de consultation
tenue le 20 avril 2026, le Conseil a adopté, le 19 mai
2026, avec modifications, le second projet de
Règlement 720-132 intitulé :

**« Règlement omnibus modifiant le Règlement de
zonage 720 afin de corriger, harmoniser, modifier
et abroger diverses dispositions
réglementaires »**

Le but de ce projet de règlement est de modifier le
Règlement de zonage 720 afin d'y apporter plusieurs
modifications afin de corriger, harmoniser, modifier et
abroger des dispositions portant sur :

- ✓ les bâtiments, constructions et équipements
accessoires (cabanons, garage, abri d'auto,
gazebo, etc);
- ✓ les enceintes de clôtures de piscine et les
appareils à proximité d'une piscine;
- ✓ les équipements mécaniques, y compris le
bruit émis par une génératrice;
- ✓ les aménagements paysagers et la végétation;
- ✓ l'ajout de nouvelles définitions d'un abri de
jardin, bâtiment accessoire jumelé, déblai,
remblai, équipement accessoire;

Ce second projet de règlement contient des
dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande
de la part des personnes intéressées **du territoire de
la Ville de Beaconsfield** afin qu'un règlement
contenant de telles dispositions soit assujéti à leur
approbation, conformément à la *Loi sur les élections
et les référendums dans les municipalités*.

Ainsi, une demande relative aux dispositions
suivantes peut provenir de **toute zone** de la Ville de
Beaconsfield (voir carte en annexe):

- **Article 3** : modifiant les dispositions relatives
à la distance entre bâtiments, constructions
accessoires et équipements accessoires;
- **Article 4** : ajoutant des dispositions
concernant la modification d'une
construction accessoire et sa requalification
subséquente;
- **Article 7** : modifiant les dispositions relatives
à un abri d'auto permanent attenant au
bâtiment principal;

PUBLIC NOTICE

SECOND OMNIBUS DRAFT BY-LAW 720-132 APPLICATION TO PARTICIPATE IN A REFERENDUM

TO THE INTERESTED PERSONS HAVING THE RIGHT
TO SIGN AN APPLICATION TO PARTICIPATE IN A
REFERENDUM

Second Draft By-law 720-132 adopted on May 19, 2026,
amending Zoning By-law 720 of the City of Beaconsfield.

PUBLIC NOTICE is given as follows:

1. PURPOSE OF THE DRAFT BY-LAW AND APPLICATIONS TO PARTICIPATE IN A REFERENDUM

Following the public consultation meeting held on
April 20, 2026, Council adopted, on May 19, 2026,
with modifications, the second Draft By-law 720-132
entitled:

**“Omnibus By-law amending Zoning By-law 720
to correct, harmonize, amend and repeal various
regulatory provisions”**

The purpose of this draft by-law is to modify the Zoning
by-law 720 in order to correct, harmonize, amend and
repeal provisions regarding:

- ✓ ancillary buildings, structures and equipment
(sheds, garages, carports, gazebos, etc.);
- ✓ pool enclosures and equipment near
swimming pools;
- ✓ mechanical equipment, including the noise
emitted by a generator;
- ✓ landscaping and vegetation
- ✓ the addition of new definitions of garden
shelter, attached ancillary building, excavation,
backfill, ancillary equipment;

This second draft by-law contains provisions that
allow interested persons from the **territory of the
City of Beaconsfield** to request that a by-law
containing such provisions be submitted to their
approval, in accordance with the *Act Respecting
Elections and Referendums in Municipalities*.

Thus, a request concerning the following provisions
may originate from **any zone** in the City of
Beaconsfield (see map enclosed):

- **Section 3**: modifying provisions regarding
distances between ancillary buildings,
ancillary structures and ancillary equipment;
- **Section 4**: adding provisions regarding the
alteration of an ancillary structure and its
subsequent reclassification
- **Section 7**: modifying provisions relating to a
permanent carport attached to the main
building;



BEACONSFIELD

- **Article 8** : modifiant les dispositions relatives à un garage attenant au bâtiment principal;

Les renseignements permettant de déterminer quelles sont les personnes intéressées ayant le droit de signer une demande peuvent être obtenus au bureau de la greffière situé à l'hôtel de ville, 303, boulevard Beaconsfield, durant les heures d'ouverture de bureau ou par courriel au greffe-registry@beaconsfield.ca

Une telle(s) demande(s) vise(nt) à ce que le règlement contenant ces dispositions soit soumis à l'approbation des personnes habiles à voter.

2. DESCRIPTION DE LA ZONE

Territoire visé

L'ensemble de la Ville de Beaconsfield

(Voir carte en annexe)

3. CONDITIONS DE VALIDITÉ D'UNE DEMANDE

Pour être valide, toute demande doit :

- indiquer clairement la disposition qui en fait l'objet et l'adresse d'où elle provient;
- être reçue au bureau de la greffière **au plus tard le jeudi 28 mai 2026 à 16 h 45;**
- être signée par au moins douze (12) personnes intéressées de la zone d'où elle provient ou par au moins la majorité d'entre elles si le nombre de personnes intéressées dans la zone n'excède pas 21;

4. CONDITIONS POUR ÊTRE UNE PERSONNE HABILE À VOTER AYANT LE DROIT D'ÊTRE INSCRITE SUR LA LISTE RÉFÉRENDATAIRE MUNICIPALE

5. Toute personne qui, le 19 mai 2026, n'est frappée d'aucune incapacité de voter prévue à l'article 524 de la Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités et remplit toutes les conditions suivantes :

- est une personne physique domiciliée dans la Ville de Beaconsfield (voir carte) et est domiciliée depuis au moins six mois au Québec;
- est majeure, de citoyenneté canadienne et ne pas être frappée d'une incapacité de voter résultant d'un jugement rendu en vertu de l'article 288 du Code civil du Québec

6. Tout propriétaire unique d'un immeuble ou occupant unique d'un établissement d'entreprise (preuve requise) qui n'est frappé d'aucune incapacité de voter et remplit les conditions suivantes :

- est propriétaire d'un immeuble ou occupant unique d'un établissement d'entreprise situé dans la Ville de Beaconsfield, (voir carte) depuis au moins 19 mai 2026

- **Section 8**: modifying provisions relating to an attached garage

The information required to determine who are the interested persons having the right to sign an application may be obtained at the City Clerk's office located at City Hall, 303 Beaconsfield Boulevard, during regular office hours or by email at greffe-registry@beaconsfield.ca

The purpose of such a request(s) is that a by-law containing such provisions be submitted to the approval of the qualified voters.

2. DESCRIPTION OF THE ZONE

Concerned territory

The entire territory of the City of Beaconsfield

(see enclosed map)

3. CONDITIONS FOR THE VALIDITY OF AN APPLICATION

In order to be valid, an application must:

- clearly indicate the provision it concerns and from which address such request is issued;
- be received at the Office of the City Clerk **no later than 4:45 pm on Thursday, May 28, 2026;**
- be signed by at least twelve (12) interested persons of the zone from which it originates or by at least the majority if the number of interested persons in the zone does not exceed 21;

4. CONDITIONS TO BE CONSIDERED A QUALIFIED VOTER HAVING THE RIGHT TO BE ENTERED ON THE MUNICIPAL REFERENDUM LIST

5. Any person who, on May 19, 2026, is not disqualified from voting under section 524 of an Act respecting elections and referendums in municipalities and who fulfills all the following conditions:

- is a physical person domiciled in the City of Beaconsfield (see map) and has been domiciled for at least six months in Québec;
- is of full age, is a Canadian citizen and not disqualified from voting as a result of a judgment rendered under Article 288 of the Civil Code of Québec.

6. The sole owner of an immovable or the sole occupant of a business establishment (proof required) who is not disqualified from voting and who fulfills the following conditions:

- is the owner of an immovable or the sole occupant of a business establishment in the City of Beaconsfield (see map), since at least May 19, 2026;



BEACONSFIELD

- dans le cas d'une personne physique : est majeure et de citoyenneté canadienne et ne pas être frappée d'une incapacité de voter résultant d'un jugement rendu en vertu de l'article 288 du Code civil du Québec

7. Tout copropriétaire indivis d'un immeuble ou cooccupant d'un établissement d'entreprise (preuve requise) qui n'est frappé d'aucune incapacité de voter et remplit toutes les conditions suivantes :

- est copropriétaire indivis d'un immeuble ou cooccupant d'un établissement d'entreprise situé dans la Ville de Beaconsfield, (voir carte) depuis au moins 19 mai 2026;
- est désigné, au moyen d'une procuration signée par la majorité des personnes qui sont copropriétaires ou occupants depuis au moins le 19 mai, comme celui qui a le droit de signer le(s) registre(s) en leur nom et d'être inscrit sur la liste référendaire, le cas échéant. Cette procuration doit avoir été produite avant ou lors de la procédure d'enregistrement.

8. Dans le cas d'une personne morale (compagnie, société par actions, etc.) :

- avoir désigné par résolution parmi ses membres, administrateurs ou employés, une personne qui, le 19 mai 2026 et au moment d'exercer ce droit, est majeure et de citoyenneté canadienne et n'est frappée d'aucune incapacité de voter prévue par la loi. Cette résolution doit avoir été produite avant ou lors de la procédure d'enregistrement.

5. ABSENCE DE DEMANDE

Toutes les dispositions du second projet de Règlement 720-132 qui n'auront fait l'objet d'aucune demande valide pourront être incluses dans un règlement qui n'aura pas à être approuvé par les personnes habiles à voter.

6. CONSULTATION DU PROJET DE RÈGLEMENT

Le second projet de Règlement 720-132 peut être consulté sur le [site web de la Ville](#) ou en personne au bureau de la greffière situé à l'hôtel de ville, du lundi au jeudi de 8 h à 16 h 45 et le vendredi de 8 h à midi ou par courriel au greffe-registry@beaconsfield.ca.

Donné à Beaconsfield, le 20 mai 2026.

M^e Dominique Quirk
Greffière adjointe
Assistant City Clerk

- in the case of a physical person: is of full age, is a Canadian citizen and is not disqualified from voting as a result of a judgment rendered under Article 288 of the Civil Code of Québec.

7. The undivided co-owner of an immovable or co-occupant of a business establishment (proof required) who is not disqualified from voting and who fulfills all the following conditions:

- is the co-owner of an immovable or co-occupant of a business establishment in the City of Beaconsfield (see map) since at least May 19, 2026;
- is designated, by means of a power of attorney signed by the majority of the persons who have been co-owners or co-occupants since at least May 19, 2026, as the person entitled to sign the register(s) on their behalf and be entered on the referendum list, if applicable. This power of attorney must be submitted prior or during the registration procedure.

8. In the case of a legal person (corporation, joint stock company, etc.):

- have designated among its members, administrators or employees, by way of resolution, a person who, on May 19, 2026, and at the moment of the signature, is of full age and a Canadian citizen and has not been disqualified from voting under the law. This resolution must be submitted prior or during the registration procedure.

5. LACK OF APPLICATIONS

The provisions of the second Draft By-law 720-132 for which no valid application is received shall be included in a by-law that does not require the approval of qualified voters.

6. CONSULTATION OF THE DRAFT BY-LAW

The second Draft By-law 720-132 is available for consultation on the [City's website](#) or in person at the Office of the City Clerk located at City Hall, Monday to Thursday from 8 a.m. to 4:45 p.m. and on Friday from 8 a.m. to noon or by email at greffe-registry@beaconsfield.ca.

Given at Beaconsfield, on May 20, 2026.

[illegible]